



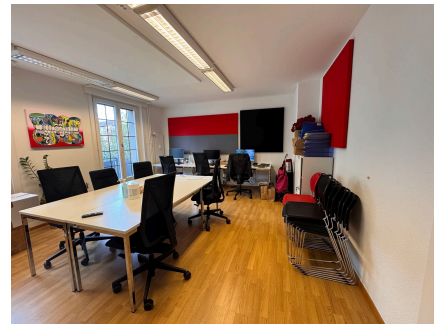
SURFACE ADMINISTRATIVE OU LOGEMENT DE 122M2

Boulevard de Pérolles 23 | 1700 Fribourg | Réf. : 5862939

CHF 810'000.-

SURFACE ADMINISTRATIVE OU LOGEMENT DE 122M2

CH-1700 Fribourg | Boulevard de Pérolles 23 | CHF 810'000.-



DESRIPTIF

Située au centre-ville dans un quartier stratégique proche de toutes commodités, cette surface au 2ème étage est desservie par un ascenseur. Compte tenu de sa surface de 122m2, elle peut facilement être transformée en logement ou cabinet.

Les locaux sont actuellement loués comme bureau.

Environnement et services à proximité :

- Emplacement stratégique dans un quartier dynamique
- Transports en commun à proximité immédiate (bus, gare)
- Restaurants, cafés et commerces aux alentours
- Espaces verts et parcs aux alentours

Nous sommes à votre disposition pour tout renseignement complémentaire que vous pourriez souhaiter et/ou pour une visite des lieux.

CONTACT VISITE

Monsieur Sandra MONNEY
E-mail : candidatures.fr@rosset.ch
Tél. : 026 347 28 47
Fax : 022 339 39 02

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5862939**

Type : **Local commercial**

Situé au : **2ème étage**

Nombre de pièce(s) : **5**

Surface utile : **122 m²**

Type de chauffage : **Gaz**

Disponibilité : **A convenir**

CARACTÉRISTIQUES

CH-1700 Fribourg | Boulevard de Pérolles 23 | **CHF 810'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	#5862939	Situé au	2ème étage
Nombre de pièce(s)	5	Surface utile	122 m²
Type de chauffage	Gaz	Installation chauffage	Radiateur
Disponibilité	A convenir	Charges PPE	CHF 530.-/mois

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT	SOL	ETAT
- Centre-ville	- Carrelage	- Bon
- Commerces	- Parquet	
- Rue commerçante		
- Banque		
- Restaurant(s)		
- Pharmacie		
- Gare		
- Arrêt de bus		
- Crèche/garderie		

ROSSET
IMMOBILIER
VUE INTÉRIEURE





ROSSET



IMMOBILIER

VUE EXTÉRIEURE



PHOTO(S)

