

PHOTO NON CONTRACTUELLE - SUGGESTION D'AMÉNAGEMENT



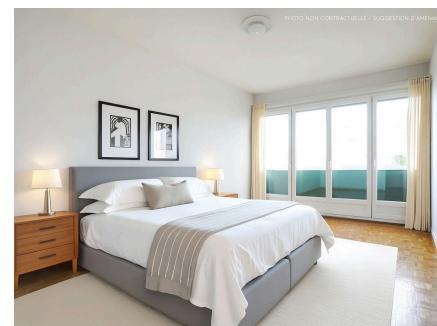
## **EN EXCLUSIVITÉ - BEL APPARTEMENT DE 5 PIÈCES**

Meyrin Centre - Les Vernes | 1217 Meyrin | Réf. : AT1017.3

**CHF 960'000.-**

# EN EXCLUSIVITÉ - BEL APPARTEMENT DE 5 PIÈCES

CH-1217 Meyrin | Meyrin Centre - Les Vernes | **CHF 960'000.-**



## DESCRIPTIF

En exclusivité

Venez découvrir, ce spacieux appartement de 5 pièces qui est situé au 6ème étage d'un bel immeuble, construit dans les années 70.

En plein centre de Meyrin, il est à proximité immédiate de toutes les commodités.

D'une surface d'environ 100 m<sup>2</sup> il est idéalement orienté et bénéficie d'une belle luminosité.

Il se compose d'un séjour avec salle à manger ainsi que d'une cuisine entièrement équipée et fermée donnant accès au balcon.

La partie nuit dispose de trois chambres à coucher, d'une salle de douche ainsi que d'un wc visiteur.

Un box ainsi qu'une cave complètent cet ensemble.

Sa situation centrale permet un accès aisément aux commerces, aux écoles, à l'aéroport, au centre ville et aux transports.

A visiter sans tarder !

## CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AT1017.3**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **6ème étage**

Surface habitable : **102 m<sup>2</sup>**

Année de construction : **1970**

Type de chauffage : **Gaz**

Eau chaude sanitaire : **Gaz**

Charges PPE : **CHF 445.-/mois**

Disponibilité : **De suite**

## **CONTACT VISITE**

Monsieur Arthur TEROL  
E-mail : a.terol@rosset.ch  
Tél. : 022 339 38 13  
Mobile : 079 136 75 79

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1217 Meyrin | Meyrin Centre - Les Vernes | **CHF 960'000.-**

### CARACTÉRISTIQUES

Référence	<b>AT1017.3</b>	Situé au	<b>6ème étage</b>
Nombre de pièce(s)	<b>5</b>	Nombre de chambre(s)	<b>3</b>
Nombre de sanitaires	<b>2</b>	Surface habitable	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Surface balcon	<b>4 m<sup>2</sup></b>	Année de construction	<b>1970</b>
Type de chauffage	<b>Gaz</b>	Eau chaude sanitaire	<b>Gaz</b>
Installation chauffage	<b>Radiateur</b>	Disponibilité	<b>De suite</b>
Charges PPE	<b>CHF 445.-/mois</b>	Places de parc	<b>Oui</b>

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Parc
- Montagnes
- Commerces
- Restaurant(s)
- Arrêt de bus
- Arrêt de tram
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Centre sportif
- Hôpital / Clinique

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Box

#### INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Box

#### EXPOSITION

- Sud
- Ouest

#### ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

#### VUE

- Dégagée

#### STYLE

- Classique

## PHOTO(S)

