

Rosset



EXCLUSIVITÉ : BEL APPARTEMENT 5 PIÈCES AVEC TERRASSE À ZIMEYSA

Centre-Meyrin | 1217 Meyrin | Réf. : AT9917

CHF 1'490'000.-

EXCLUSIVITÉ : BEL APPARTEMENT 5 PIÈCES AVEC TERRASSE À ZIMEYSA

CH-1217 Meyrin | Centre-Meyrin | CHF 1'490'000.-



DESRIPTIF

Situé sur la rive droite du canton de Genève, dans la commune prisée de Meyrin, au cœur du quartier de Zimeysa, cet appartement de 5 pièces bénéficie d'un emplacement idéal alliant confort de vie, accessibilité et tranquillité.

L'immeuble, construit en 2016, s'intègre harmonieusement dans le centre de Meyrin avec une architecture à la fois classique et contemporaine.

La copropriété, à taille humaine, offre un environnement urbain et agréable.

Les commodités se trouvent à proximité immédiate, tout comme les transports publics, accessibles en quelques minutes à pied.

D'une surface PPE de 130 m², ce logement lumineux, situé au troisième étage, se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour avec une salle à manger ouvrant sur une terrasse ainsi que d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée et parfaitement intégrée à l'espace de vie.

La partie nuit comprend trois chambres à coucher, dont une chambre bénéficiant d'un accès direct à la terrasse. L'appartement dispose également d'une salle de douche et d'une salle de bain, offrant un confort optimal au quotidien.

Une place de parking ainsi qu'une grande cave de 18 m² viennent compléter ce bien rare sur le marché, en sus pour un montant de CHF 100'000.-

En très bon état d'entretien, cet appartement représente une opportunité idéale pour une famille ou pour toute personne recherchant un cadre de vie moderne, fonctionnel et bien situé à Genève.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **AT9917**

Type : **Appartement**

Nombre de pièce(s) : **5**

Nombre de chambre(s) : **3**

Nombre de sanitaires : **2**

Situé au : **3ème étage**

Surface utile : **137.5 m²**

Année de construction : **2016**

Disponibilité : **De suite**

**CONTACT VISITE**

Monsieur Arthur TEROL
E-mail : a.terol@rosset.ch
Tél. : 022 339 38 13
Mobile : 079 136 75 79

CARACTÉRISTIQUES

CH-1217 Meyrin | Centre-Meyrin | **CHF 1'490'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	AT9917	Situé au	3ème étage
Nombre de pièce(s)	5	Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	2	Surface balcon	15 m²
Surface utile	137.5 m²	Année de construction	2016
Disponibilité	De suite	Places de parc	Oui

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Quartier résidentiel
- Commerces
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Parking

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine ouverte
- Cave
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Douche
- Baignoire

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

STYLE

- Classique

Rosset

PHOTO(S)



Rosset



Rosset

