

Rosset



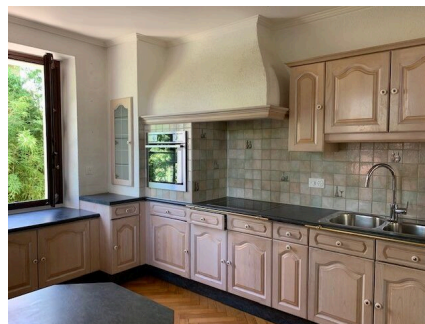
MAISON INDIVIDUELLE DE 6 PIÈCES AVEC STUDIO ET LOCAL COMMERCIAL

Chemin de la Chaumière 9 | 1212 Grand-Lancy | Réf. : 4743815

CHF 4'500.- / mois + ch.

MAISON INDIVIDUELLE DE 6 PIÈCES AVEC STUDIO ET LOCAL COMMERCIAL

CH-1212 Grand-Lancy | Chemin de la Chaumière 9 | CHF 4'500.- / mois + ch.



DESRIPTIF

Nous vous proposons la location d'une villa individuelle avec jardin, terrasses couvertes et atelier, située à proximité de la ville et des accès routiers de Lancy-Carouge, le tout pour un loyer de CHF 4'500.- + charges individuelles.

SITUATION

Les terminus des transports publics du Bachet se trouvant à proximité de la villa avec l'accès à l'autoroute et de la Praille et de Lancy ainsi que leurs commodités, confèrent à la maison un atout pratique pour les occupants. La gare du CEVA se trouve à moins de 15 minutes à pied !

SOUS-SOL

Au sous-sol, une cave, une chaufferie/buanderie complètent ce bien.

REZ-DE-CHAUSSÉE

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, un salon, une cuisine équipée habitable, et une chambre à coucher + une salle-de-bains.

1ER NIVEAU

A l'étage, la maison présente trois autres chambres à coucher, dont une avec balcon, une salle-de-douches + un escalier à l'arrière du bâtiment menant à l'extérieur.

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#4743815**

Type : **Villa**

Nombre de pièce(s) : **6**

Nombre de chambre(s) : **4**

Nombre de sanitaires : **2**

Type de chauffage : **Gaz**

Charges : **Individuelles**

Disponibilité : **De suite**

Rosset

ANNEXE(S)

En annexe se trouvent un studio indépendant, un local commercial/atelier, un box et un couvert à voitures pour trois places de parkings.

CONTACT VISITE

ROSSET & Cie
Madame Pascale HOUARI

E-mail : p.houari@rosset.ch
Tél. : 022 339 37 28
Fax : 022 339 39 03
Commentaire : Contactez-nous pour une visite

CARACTÉRISTIQUES

CH-1212 Grand-Lancy | Chemin de la Chaumière 9 | **CHF 4'500.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	#4743815	Nombre de pièce(s)	6
Nombre de chambre(s)	4	Nombre de sanitaires	2
Nombre de balcon(s)	1	Type de chauffage	Gaz
Disponibilité	De suite	Charges	Individuelles
Sous-sol	1	Annexe (Dépendance)	inclus
Garantie	3 Mois		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Quartier de villas
- Arrêt de bus
- Arrêt de tram
- Enfants bienvenus

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Verdure
- Garage

INTÉRIEUR

- Cuisine habitable
- Cuisine ouverte
- Non meublé

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Cuisine équipée

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Jardin

Rosset

PHOTO(S)



Rosset



Rosset



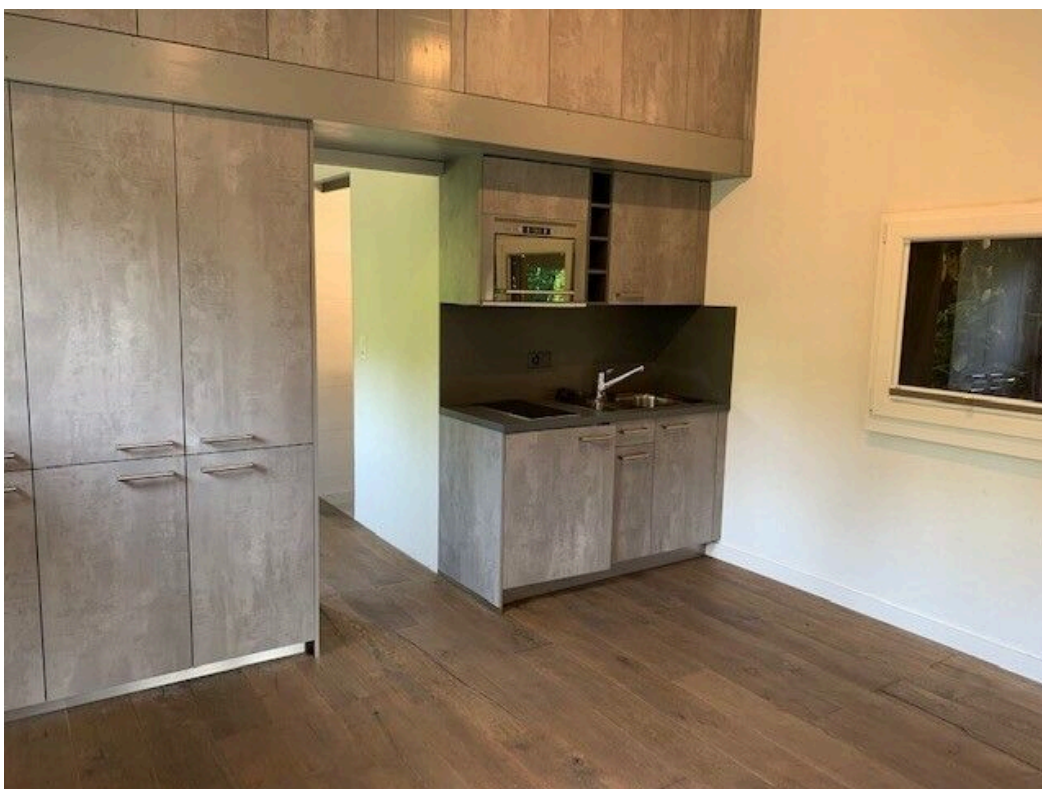
Rosset



Rosset



Rosset



Rosset



Rosset

