



BUREAUX D'ENV. 160 M² AU REZ-DE-CHAUSSÉE

Route du Grand-Lancy 87 BIS | 1212 Grand-Lancy | Réf. : 520.521.4.17

CHF 2'235.- / mois + ch.

BUREAUX D'ENV. 160 M² AU REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1212 Grand-Lancy | Route du Grand-Lancy 87 BIS | CHF 2'235.- / mois + ch.



DESSCRIPTIF

Grande arcade située au cœur du Grand-Lancy , nous proposons cet objet disposant d'une grande visibilité et se composant comme suit :

rez-de-chaussée d'env. 160 m² :

- 2 grands espaces
- 2 réduits
- 2 sanitaires
- 2 entrées et sorties

4 emplacements de parking extérieur rattachés à l'arcade, CHF 80.-/mois/la place ,

Environnement à quelques minutes :

- Commerces
- Restaurants
- Ecoles
- Centre commerciaux

Desservie par les lignes de transports : 14, 15, 23

- RESTAURATION, TEA-ROOM et BAR NON-AUTORISES

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **520.521.4.17**

Type : **Local commercial**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **160 m²**

Charges : **CHF 300.-/mois**

Type de chauffage : **Gaz**

Disponibilité : **01.07.2026**

Nombre de place(s) de parc ext. :
3 | CHF 180.- non inclus/-e(s)

CONTACT VISITE

Monsieur Khaled GHOULEM
E-mail : k.ghoulem@rosset.ch
Tél. : 022 339 39 79
Fax : 022 339 39 04

CARACTÉRISTIQUES

CH-1212 Grand-Lancy | Route du Grand-Lancy 87 BIS | **CHF 2'235.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	520.521.4.17	Situé au	Rez-de-chaussée
Surface habitable	160 m²	Type de chauffage	Gaz
Installation chauffage	Radiateur	Disponibilité	01.07.2026
Charges	CHF 300.-/mois	Nombre de place(s) de parc ext.	3 CHF 180.- non inclus/- e(s)
Garantie	6 Mois	Places de parc	Oui







