

Rosset



BUREAUX D'ENV. 136 M² AU 1ER ÉTAGE

Rue du Pré-Bouvier 8 | 1242 Satigny | Réf. : 6264567

CHF 3'970.- / mois

BUREAUX D'ENV. 136 M² AU 1ER ÉTAGE

CH-1242 Satigny | Rue du Pré-Bouvier 8 | **CHF 3'970.- / mois**



DESSCRIPTIF

Situé entre Meyrin - Satigny, plus précisément sur Zimeysa dans une zone FTI, au 8 Rue du Pré-Bouvier, nous proposons des bureaux d'environ 136 m² modulables au 1er étage

Locaux multifonctionnels, répondant à la fois aux besoins de l'industrie légère, de l'artisanat et du commercial, avec une part dévolue à l'administratif.

Ils comprennent différentes caractéristiques :

- Bureaux au 1er étage : env. 136 m².
- Des sanitaires communs à l'étage.

Environnement :

- Commodités (fitness, hôtel, restaurants, commerces).
- Proche des entreprises industrielles.
- Accès rapide aux axes autoroutiers.
- Transports publics : ligne 71 et gare Zimeysa (rejoint rapidement l'aéroport de Genève).

Conditions locatives :

- Places de parc : CHF 200.- / place / mois, en sus du loyer
- Charges : à définir
- Garantie de loyer : minimum 6 mois
- Durée minimale du bail : 5 ans

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#6264567**

Type : **Atelier**

Surface utile : **136 m²**

Charges : **Non renseigné**

Disponibilité : **De suite**

- Indexation : 100 % selon l'ISPC

CONTACT VISITE

ROSSET & Cie
Monsieur Leon SELIMI

E-mail : l.selimi@rosset.ch
Tél. : 022 339 39 91
Fax : 022 339 39 04



CARACTÉRISTIQUES

CH-1242 Satigny | Rue du Pré-Bouvier 8 | **CHF 3'970.- / mois**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	#6264567	Surface utile	136 m²
Zone de construction	Satigny Zimeysa	Disponibilité	De suite
Charges	Non renseigné	Garantie	6 Mois

Rosset

PHOTO(S)

