



LOCAUX ARTISANAUX D'ENV.150 M² AU 5 ÈME ÉTAGE

Ch. du Champ-des-Filles 19 | 1228 Plan-les-Ouates | Réf. : 5270.5271.56.15

CHF 2'950.- / mois + ch.

LOCAUX ARTISANAUX D'ENV.150 M² AU 5 ÈME ÉTAGE

CH-1228 Plan-les-Ouates | Ch. du Champ-des-Filles 19 | **CHF 2'950.- / mois + ch.**



DESRIPTIF

Nous proposons à la location ces locaux artisanaux d'une surface d'environ 150 m² au 5ème étage dans la zone recherchée de Plan-les-Ouates.

Locaux :

- Bureaux
- Espace production
- Point d'eau/évier
- Aménageables, modulables selon vos besoins
- Possibilité de lier la partie administrative ainsi que le stockage
- Accès par quai de chargement équipé d'un monte-charge, avec double ascenseurs pour les employés
- Hauteur de 3,30 m
- Charge au sol d'env 600 kg/m²
- Monte charge : 4000 kg
- Longueur 3,60 x largeur 2,20
- Place de parc disponibles en SUS CHF 180.-/place/mois

Commodités :

- Commerces et restaurants à proximité
- Bus 22, 42, D
- Léman express, liaison CFF, tram
- Parkings relais
- Accès autoroutier tout proches

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **5270.5271.56.15**

Type : **Atelier**

Situé au : **5ème étage**

Surface habitable : **150 m²**

Charges : **CHF 320.-/mois**

Disponibilité : **De suite**

CONTACT VISITE

Monsieur Khaled GHOULEM
E-mail : k.ghoulem@rosset.ch
Tél. : 022 339 39 79
Fax : 022 339 39 04

CARACTÉRISTIQUES

CH-1228 Plan-les-Ouates | Ch. du Champ-des-Filles 19 | **CHF 2'950.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Référence	5270.5271.56.15	Situé au	5ème étage
Surface habitable	150 m²	Installation chauffage	Radiateur
Disponibilité	De suite	Charges	CHF 320.-/mois
Garantie	6 Mois	Places de parc	Oui, optionnel







