



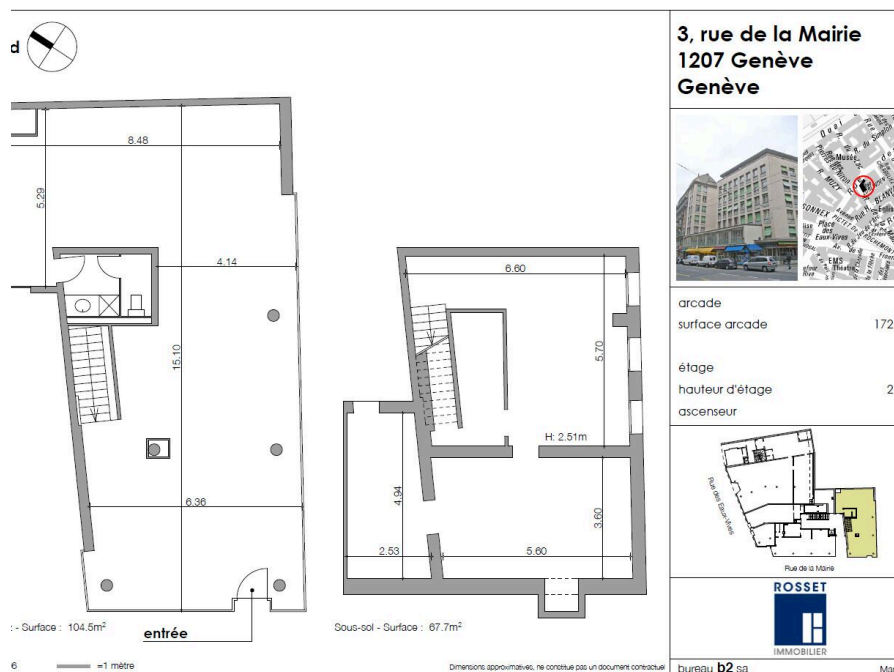
ARCADE D'ENVIRON 104 M² DONT 70 M² AU SOUS-SOL

Rue Mairie 3 / Eaux-Vives 12 | 1207 Genève | Réf. : 3130.3131.6.13

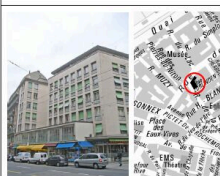
CHF 3'300.- / mois + ch.

ARCADE D'ENVIRON 104 M² DONT 70 M² AU SOUS-SOL

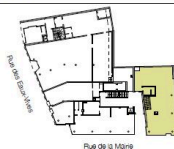
CH-1207 Genève | Rue Mairie 3 / Eaux-Vives 12 | **CHF 3'300.- / mois + ch.**



**3, rue de la Mairie
1207 Genève
Genève**



arcade
surface arcade 172
étage
hauteur d'étage 2
ascenseur



DESRIPTIF

Grande Arcade située au cœur des Eaux-Vives à la rue de la Mairie 3.
Profitez de la position stratégique, près des transports publics et des commodités. Cet emplacement central est une opportunité pour votre activité.

Elle se compose comme suit :

- Un grand espace de vente
- Un grand dépôt de stockage attenant au rez-de-chaussée
- Un sanitaire

Environnement:

Proche du lac, Rue commerçante, Banque, Poste, Restaurants, salle de fitness, Arrêt de bus(2,6,E), CEVA, tram

CONTACT VISITE

Monsieur Khaled GHOLEM
E-mail : k.ghoulem@rosset.ch
Tél. : 022 339 39 79
Fax : 022 339 39 04

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **3130.3131.6.13**

Type : **Arcade**

Lot : **6**

Situé au : **Rez-de-chaussée**

Surface habitable : **172.3 m²**

Charges : **CHF 210.-/mois**

Disponibilité : **De suite**

CARACTÉRISTIQUES

CH-1207 Genève | Rue Mairie 3 / Eaux-Vives 12 | **CHF 3'300.- / mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|-------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| Référence | 3130.3131.6.13 | Situé au | Rez-de-chaussée |
| Surface habitable | 172.3 m² | Installation chauffage | Radiateur |
| Disponibilité | De suite | Charges | CHF 210.-/mois |
| Garantie | 6 Mois | Lot | 6 |
| Places de parc | Pas disponible | | |



PHOTO(S)



nord

Rez - Surface : 104.5m²

Sous-sol - Surface : 67.7m²

**3, rue de la Mairie
1207 Genève
Genève**

| | |
|-----------------|----------------------|
| arcade | |
| surface arcade | 172.3 m ² |
| étage | rez |
| hauteur d'étage | 2.76 m |
| ascenseur | oui |

ROSSET
IMMOBILIER

3131.006

— = 1 mètre

Dimensions approximatives, ne constitue pas un document contractuel

bureau b2 sa

Mars 2014